



**HAMMARSTRÖM PUHAKKA PARTNERS**

**LHJ:N IV OMISTAJAPÄIVÄ**  
**Lounaisen Suomen yhdyskuntajätteen**  
**hyötykäytön kilpailutus**

21.11.2014

Asianajaja Jouni Alanen



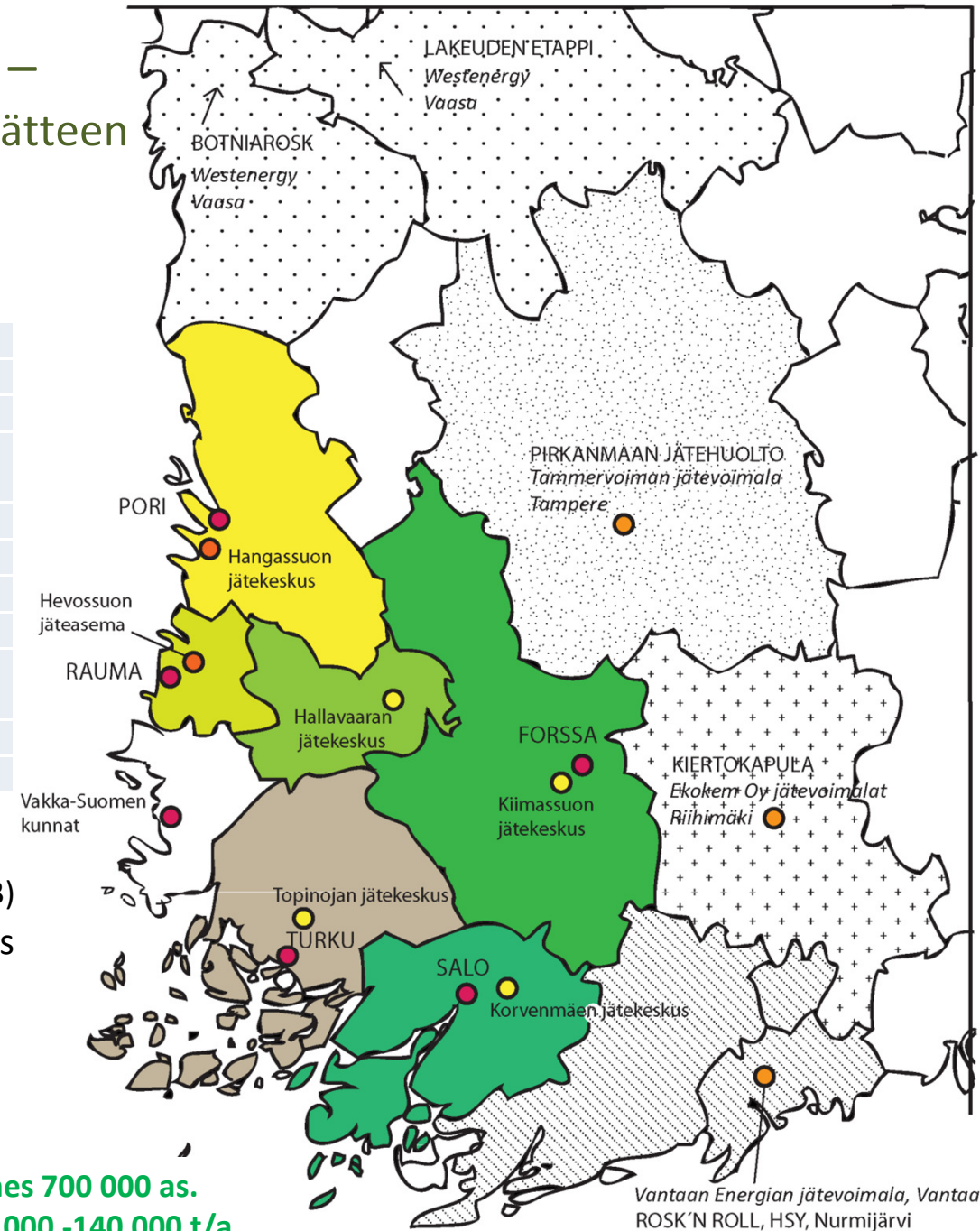
## Tiivistelmä

- Viiden lounaisen Suomen jätelaitosten muodostama hankintarengas on kilpailuttanut sekalaisen yhdyskuntajätteen hyödyntämisen.
- Kilpailutus koski sekalaista yhdyskuntajätettä, josta on lajiteltu kiinteistöillä erilleen kierrätettävät ja vaaralliset jätteet.
- Kilpailutettu jätemäärä on 130 000 – 140 000 tonnia vuodessa ja hankinta koskee kokonaisuudessaan vuosia 2015-2042.
- Ekokem Oyj voitti kilpailutuksen, joka koski hyötykäyttöä vuodesta 2018 alkaen 15-25 vuoden ajaksi.
- Salon Korvenmäkeen rakennetaan jätevoimala, joka tuottaa sähköä ja kaukolämpöä.
- Reilu viidennes jätteestä hyödynnetään energiana Riihimäellä.
- Hankinta onnistui erittäin hyvin. Sekalaiselle yhdyskuntajätteelle saatiin kustannustehokas energiahyötykäyttöratkaisu, joka vähentää merkittävästi jätemaksujen nousupainetta.

# Selvityksistä toteutukseen – Lounaisen Suomen yhdyskuntajätteen hyödyntämisen hankintarengas perustettu 4/2013 -

Jätelaitos	vastuuhenkilö
Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy	Immo Sundholm
Porin Jätehuolto	Jussi Lehtonen
Rauman seudun jätehuoltolaitos	Seppo Heikintalo
Rouskis Oy	Jaana Turpeinen
Turun Seudun Jätehuolto Oy	Jukka Heikkilä
<b>Konsultit</b>	
Hammarström Puhakka Partners	Jouni Alanen
ÅF Consult / Elron	Mikael Norrbäck

- Porin Jätehuolto (liittyi syksy 2013)
- Rauman seudun jätehuoltolaitos
- Rouskis
- Loimi-Hämeen Jätehuolto
- Turun Seudun Jätehuolto



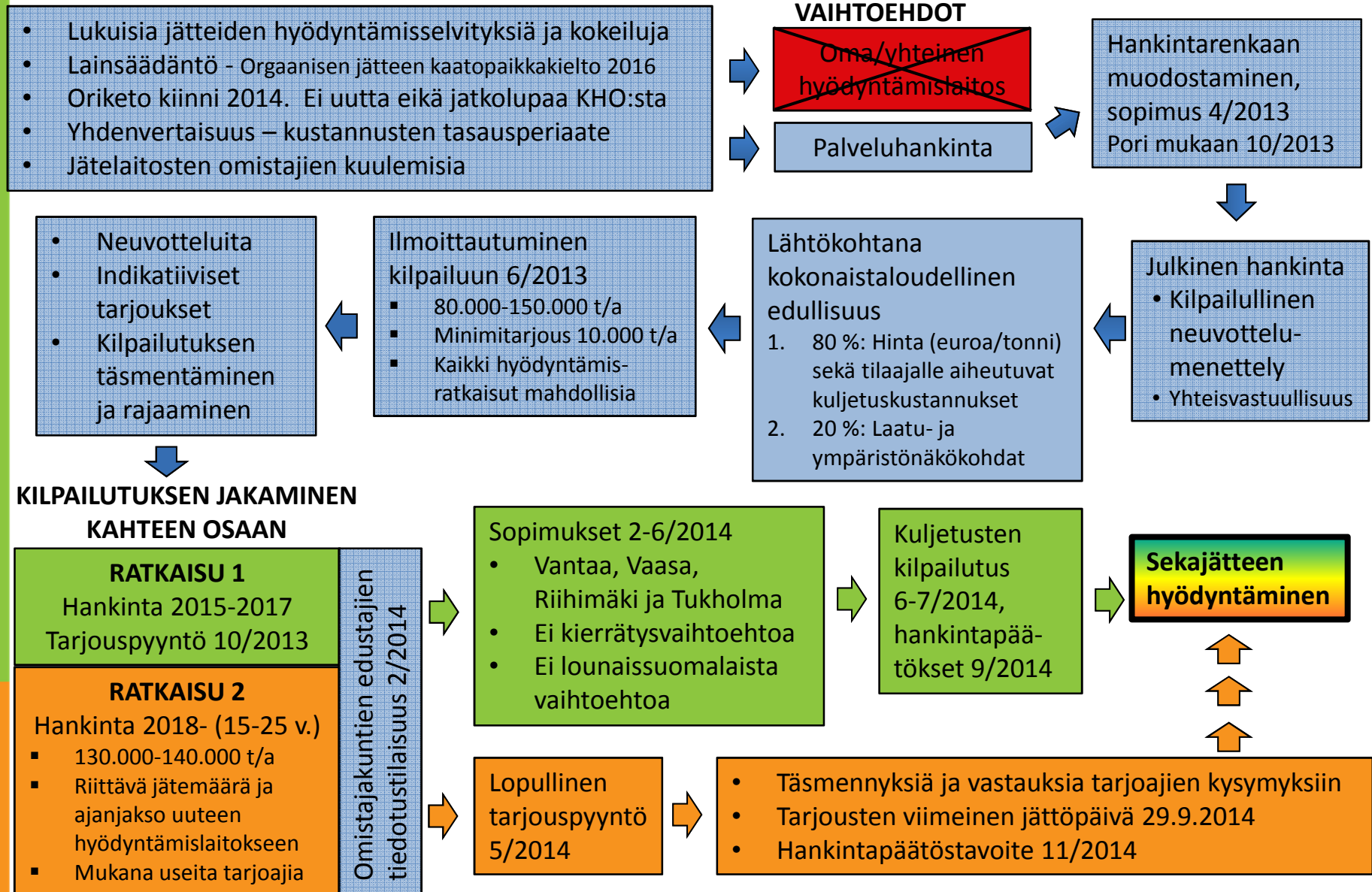
**Väestöpohja lähes 700 000 as.  
Sekajätettä 130 000 -140 000 t/a**

# Lounaisen Suomen yhdyskuntajätteen hyödyntämisen hankintarengas

## SYNTYPAIKKALAJITELLUN SEKAJÄTTEEN HYÖDYNTÄMISEN PROSESSI

### LÄHTÖKOHDAT

Osapuolet: TSJ, LHJ, Rouskis, Pori ja Rauma





## Kilpailutusmenettely

- Kilpailutus toteutettiin hankintalain mukaisena kilpailullisena neuvottelumenettelyinä.
- Hankintailmoitus julkaistiin 7.5.2013.
- Hanke jaettiin kahteen osaan tarjoajien esittämien ratkaisuehdotusten ja alustavien tarjousten perusteella.
- Vuosien 2015 – 2017 aikana jäte toimitetaan energiahyötykäyttöön olemassa oleviin jätevoimaloihin, Riihimäelle, Vaasaan, Vantaalle ja Tukholmaan.
- Kierrätykseen painottuvia ratkaisuja ei tälle aikavälille tarjottu.



## Kilpailutusmenettely

- Menettely oli kaiken kaikkiaan mahdollisimman avoin ja ”innovatiivinen”; yritykset saivat ehdottaa erittäin laajasti erilaisia teknisiä hyödyntämiskäytäntöjä, jätteen määriä ja sopimuskausia.
- Kilpailutus oli tästä johtuen erittäin työläs (hankintarenkaan johtoryhmälle ja konsulteille).
- Myös lainsäädäntö on tältä osin lapsenkengissä (uudet hankintadirektiivit tuovat parannusta tilanteeseen).



## Hyötykäyttöratkaisun valinta pitkälle kaudelle

- Hankintarengas sai vuodesta 2018 alkaen toteutettavan hyötykäytön kilpailutuksessa viisi tarjousta. Tarjoajat olivat Ekokem Oy, Pori Energia Oy ja Turun Seudun Energiantuotanto Oy. Sita ja L&T eivät jättäneet tarjousta.
- Neljä tarjousta painottui jätteen energiahyötykäyttöön, yksi tarjouksista käsitti lajittelulaitos- ja energiahyötykäyttökokonaisuuden. Tarjotut sopimuskaudet olivat kestoaltaan 15, 20 ja 25 vuotta.
- Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnalla oli 80 % painoarvo. Vertailuhinnassa huomioitiin myös tilaajalle aiheutuvat kuljetuskustannukset.
- Laatu- ja ympäristönäkökohdat arvioitiin hyödyntämiskäytön kierrätysasteen ja energiatehokkuuden kriteereillä, joilla molemmilla oli 10 % painoarvo.
- Ympäristönäkökohtien huomioiminen oli (ja on) erittäin haastavaa.
- Taustalla vaanii ”valituspeikko” – valituksia on mm. markkinaoikeuteen jo tehtykin.



## Hyötykäyttöratkaisun valinta pitkälle kaudelle

Ekokem Oyj:n energiahyötykäyttöä Salossa ja Riihimäellä koskeva tarjous oli vertailussa selkeästi kokonaistaloudellisesti edullisin. Yhteispisteiden vertailu:

Tarjoaja	Ekokem Oyj	Ekokem Oyj	Pori Energia Oy	Pori Energia Oy	TSE Oy
	Energiahyötykäyttö Salo ja Riihimäki	Ekojalostamo Turku ja energiahyötykäyttö Riihimäki	Energiahyötykäyttö Pori	Energiahyötykäyttö Pori	Energiahyötykäyttö Turku
	sopimusaika 25 vuotta	sopimusaika 15 vuotta	sopimusaika 25 vuotta	sopimusaika 20 vuotta	sopimusaika 25 vuotta
Yhteispisteet:	<b>88,51</b>	72,20	70,18	66,95	59,42





## Hyötykäyttöratkaisun sisältö pitkälle kaudelle

- Ekokem Oyj toteuttaa Salon Korvenmäkeen jätevoimalan, joka tuottaa jätteestä sähköä ja lämpöä Salon seudun kaukolämpöverkkoon.
- Hankintarengas toimittaa Salon jätevoimalaan vuosittain noin 110 000 tonnia syntypaikoilla lajiteltua sekalaista yhdyskuntajätettä.
- Noin 30 000 tonnia vuodessa hyödynnetään Ekokem Oyj:n Riihimäen jätevoimaloissa - mm. lähtökohtaisesti LHJ:n jäte.
- Kuljetusmatkat ovat hyvin kohtuullisia.



## Jätelaitokset vastaavat yhdessä hankinnasta

- Jätteiden käsittely- ja kuljetuskustannukset tasataan siten, että kaikilla hankintarenkaan osapuolilla on sama jätteen hyötykäyttöhinta, euroa/tonni jätettä.
- Jättemäärän jakauma vuositasona:

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy	19.0 %
Porin kaupunki	9.5 %
Rauman Seudun Jätehuoltolaitos	4.8 %
Rouskis Oy	11.9 %
Turun Seudun Jätehuolto Oy	54.8 %



## Valitukset ja olosuhteiden muutokset

- Markkinaoikeudessa on käsiteltävänä Veikko Lehti Oy:n valitus, joka kohdistuu ensisijaisesti Porin kaupungin osuuteen hankinnasta. Valitus ei siten vaikuttane muuhun hankintamenettelyyn. Valitus ja markkinaoikeuden käytettävissä olevat päätösvaihtoehdot otetaan huomioon tehtävässä hankintasopimuksessa.
- Jos valitus menestyy, Pori jäänee hankinnasta pois ja osapuolet neuvottelevat päätöksen vaikutuksesta kunkin jätelaitoksen osuuteen koko jätemäärästä.
- Valitusaika muiden kuin TSJ:n hankintapäätöksen osalta on umpeutunut. Lisää valituksia voi vielä tulla.
- Hankinnassa ja hankintasopimuksessa on huomioitu se, että 25 vuoden aikana olosuhteet voivat muuttua esim. lainsäädäntömuutosten seurauksena – esim. mahdollinen jätteen määrän väheneminen.
  - Jos jätemäärä tippuu, hyödyntäminen maksaa jonkin verran enemmän, mutta hinta pysyy silti hyvin kohtuullisena.
  - Sopimuksen muuttaminen myös mahdollista.



**Kiitos ajastasi!**

Jouni Alanen

Asianajotoimisto Hammarström Puhakka Partners Oy

Bulevardi 1 A, 00100 Helsinki

Puh. (09) 474 21, [gsm-numero]

Telefax (09) 474 2222

[Etunimi.sukunimi]@hpplaw.fi

[www.hpplaw.fi](http://www.hpplaw.fi)